

ПРОТОКОЛ № 1
о создании Товарищества собственников недвижимости земельных участков
«Дачный поселок Нива»
по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, Березняковское поселение,
д. Дубининское, д. 1а, комната 2

Форма проведения: совместное присутствие

Дата проведения: «19» августа 2017 года

Место проведения: Московская область, Сергиево-Посадский район, Березняковское поселение, д. Дубининское, д. 1а, комната 2

Начало регистрации учредителей: 16 часов 45 минут

Окончание регистрации учредителей: 17 часов 00 минут

Собрание открыто: 17 часов 00 минут

Собрание закрыто: 18 часов 00 минут

Присутствовали собственники земельных участков создаваемого Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива» - лица, которым принадлежит право собственности на садоводческие, огороднические или дачные участки - расположенном по адресу: РФ, Московская область, Сергиево-Посадский район, Березняковское поселение, д. Дубининское, д. 1а, комната 2

Учредители:

1. Гражданин РФ, Ефремова Екатерина Львовна, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

2. Гражданин РФ, Казымов Андрей Владимирович, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

3. Гражданин РФ, Волченков Евгений Николаевич, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

4. Гражданин РФ, Муравьев Антон Викторович, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

5. Гражданин РФ, Шепталова Кристина Сергеевна,

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

Кворум для поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Председатель собрания – Ефремова Екатерина Львовна.

Секретарь собрания – Волченков Евгений Николаевич.

Повестка дня:

1. О способе принятия решения и состава учредителей Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива», присутствующих при его принятии.
2. О создании Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива» для управления земельными участками.
3. Об определении местонахождения постоянно действующего руководящего органа Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива».
4. Об утверждении Устава Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива».
5. Об избрании членов Правления Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива».
6. О регистрации Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива».

Решения:

1. Выступила:

Ефремова Екатерина Львовна предложила определить в качестве способа подтверждения принятия настоящим собранием решений и состава учредителей Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива», присутствующих при их принятии, подписание протокола всеми учредителями собрания.

Итоги голосования:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: определить в качестве способа подтверждения принятия настоящим собранием решений и состава учредителей Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива», присутствующих при их принятии, подписание протокола всеми учредителями собрания.

2. Выступил:

Казымов Андрей Владимирович предложил создать Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива» для управления садоводческими, огородническими и дачными земельными участками. Определить полное наименование на русском языке: Товарищество собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива», сокращенное наименование на русском языке: ТСН «Дачный поселок Нива».

Итоги голосования:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: создать Товарищества собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива» для управления садоводческими, огородническими и дачными земельными участками. Определить полное наименование на русском языке: Товарищество собственников недвижимости земельных участков «Дачный поселок Нива», сокращенное наименование на русском языке: ТСН «Дачный поселок Нива».

3. Выступила

Ефремова Екатерина Львовна, которая предложила определить место нахождения постоянно действующего руководящего органа по адресу: Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский район.

Итоги голосования:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили определить место нахождения постоянно действующего руководящего органа по адресу: Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский район.

4. Выступила

Ефремова Екатерина Львовна с предложением утвердить Устав Товарищества собственников недвижимости земельных участков «дачный поселок Нива», с которым все собравшиеся были ознакомлены ранее и имели возможность внести свои корректировки.

Итоги голосования:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили утвердить Устав Товарищества собственников недвижимости земельных участков «дачный поселок Нива».

5. Выступил Волченков Евгений Николаевич с предложением определить количественный состав членов Правления и избрать Правление Товарищества собственников недвижимости земельных участков «дачный поселок Нива».

Итоги голосования:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили избрать членов Правления и избрать Правление Товарищества собственников недвижимости земельных участков «дачный поселок Нива» в количестве 5 (пяти) человек в следующем составе:

1. Гражданин РФ, Ефремова Екатерина Львовна, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

2. Гражданин РФ, Казымов Андрей Владимирович, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

3. Гражданин РФ, Волченков Евгений Николаевич, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

4. Гражданин РФ, Муравьев Антон Викторович, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

5. Гражданин РФ, Шепталова Кристина Сергеевна, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

6. Выступил:

Казымов Андрей Владимирович, который предложил зарегистрировать Товарищество собственников недвижимости земельных участков «дачный поселок Нива». Поручить подготовку документов для регистрации, а также сдачу и получение документов в регистрирующих органах, Ефремовой Екатерине Львовне, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

Итоги голосования:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: зарегистрировать Товарищество собственников недвижимости земельных участков «дачный поселок Нива». Поручить подготовку документов для регистрации а также сдачу и получение документов в регистрирующих органах, Ефремовой Екатерине Львовне, паспорт серия

Персональные сведения граждан охраняется Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ

Сведения о лицах, голосующих против решения, потребовавших внесение об этом записи, не имеется.

Председатель собрания

 Е.Л. Ефремова

Секретарь собрания

 Е.Н. Волченков

Учредители ТСН «Дачный поселок Нива»

 Е.Л. Ефремова

 А.В. Казымов

 Е.Н. Волченков

 А.В. Муравьев

 К.С. Шепталова