

## ПРОТОКОЛ № 11

Общего собрания Товарищества собственников недвижимости  
земельных участков «Дачный поселок Нива»  
о выборах Председателя Правления,  
выборах членов Правления ТСН «Дачный поселок Нива»

Форма проведения: очная, в форме личного присутствия  
Дата проведения: «10» августа 2019 года  
Место проведения: Московская область, Сергиево-Посадский район, Березняковское поселение, вблизи д. Дубининское, на территории ТСН «Дачный поселок Нива»  
Начало регистрации: 12 часов 00 минут  
Окончание регистрации: 12 часов 20 минут  
Собрание открыто: 12 часов 25 минут  
Собрание закрыто: 13 часов 00 минут  
Объявление результатов голосования: на собрании, с последующим размещением на сайте [tsndpniva.ucoz.net](http://tsndpniva.ucoz.net)

На собрании присутствовали:

Всего 48 человек

Из них:

- 43 человека, являющихся членами Товарищества

в том числе 36 человек - личное присутствие, 7 - человек представители членов Товарищества, которые предоставили доверенность на представление интересов и голосования на собрании. Представленные на собрание доверенности заверены Председателем Правления.

- 5 человек, которые ведут садоводство (огородничество) на садовых (огородных) земельных участках, расположенных в границах территории Товарищества, без участия в товариществе (далее по тексту индивидуальные садоводы)

Итого присутствовало 43 члена Товарищества (36 – лично, 7 – по доверенности), что составляет 69,4% от общего числа членов товарищества (на дату проведения собрания всего членов товарищества – 62 человек).

Кворум для проведения собрания и голосования для поставленных вопросов набран. Собрание правомочно.

Председатель собрания – Ефремова Екатерина Львовна.

Секретарь собрания – Хоменко Анастасия Владимировна.

Перед началом собрания избрана счетная комиссия для подсчета голосов в составе:

Кудряшова Ирина Львовна – Председатель счетной комиссии

Подласенко Людмила Петровна

С повесткой дня члены товарищества и индивидуальные садоводы имели возможность ознакомиться на сайте ТСН «Дачный поселок Нива» [tsndpniva.ucoz.net](http://tsndpniva.ucoz.net).

Вопросов и замечаний к повестке дня до собрания не поступило.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы Председателя Правления ТСН «Дачный поселок Нива»
2. Выборы членов Правления ТСН «Дачный поселок Нива»

### РЕШЕНИЯ :

1. По первому вопросу выступила Ефремова Екатерина Львовна.

Необходимо выбрать Председателя Правления в связи с тем, что сроки полномочий Председателя подходят к концу. Ранее в Правление Товарищества не поступало никаких

Председатель  
собрания

Секретарь  
собрания

Председатель счетной  
комиссии

предложений от кандидатов на пост Председателя Правления. На собрании также никто не выдвинул свою кандидатуру на данный пост. Общему собранию предложено продлить полномочия действующего Председателя Правления - Ефремовой Екатерины Львовны - сроком на два года, что не противоречит Уставу Товарищества и действующему законодательству. Так же отмечено, что председатель Правления является и членом Правления, поэтому Ефремова Е.Л. автоматически становится членом Правления.

Выборы проходят по бюллетеням, которые были всем выданы до начала собрания. Согласно Федеральному закону от 29.07.2017 № 2017-ФЗ голосовать по данному вопросу могут только члены Товарищества.

Итоги голосования (голосование по бюллетеням):

«ЗА» - единогласно (43 голоса)  
«ПРОТИВ» - нет (0 голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0 голосов)

**Решение:** Продлить полномочия действующему Председателю Правления ТСН «Дачный поселок Нива» сроком на два года Ефремовой Екатерине Львовне.

**2. По второму вопросу** выступила Ефремова Екатерина Львовна, которая напомнила также и о наступлении прекращения полномочий Правления ТСН «Дачный поселок Нива». Ранее в Правление Товарищества не поступало никаких предложений от кандидатов на пост в Правление Товарищества. На собрании также никто не выдвинул свои кандидатуры. Поэтому предложено оставить Правление в том же составе, сроком на два года, что не противоречит Уставу Товарищества и действующему законодательству, а именно:

- Ефремова Екатерина Львовна - Председатель правления
- Казымов Андрей Владимирович
- Падута Андрей Владимирович
- Малюченкова Светлана Вячеславовна.

Выборы проходят по бюллетеням, которые были всем выданы до начала собрания. Согласно Федеральному закону от 29.07.2017 № 2017-ФЗ голосовать по данному вопросу могут только члены Товарищества.

Итоги голосования (голосование по бюллетеням):

Ефремова Е.Л.

«ЗА» - большинством голосов (39 голосов)  
«ПРОТИВ» - нет (0 голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0 голосов)

Не голосовали по данному вопросу - 4 человека (не заполнено в бюллетени)

Казымов Андрей Владимирович

«ЗА» - большинством голосов (39 голосов)  
«ПРОТИВ» - нет (0 голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0 голосов)

Не голосовали по данному вопросу - 4 человека (не заполнено в бюллетени)

Падута Андрей Владимирович

«ЗА» - большинством голосов (39 голосов)  
«ПРОТИВ» - нет (0 голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0 голосов)

Не голосовали по данному вопросу - 4 человека (не заполнено в бюллетени)

Малюченкова Светлана Вячеславовна

«ЗА» - большинством голосов (39 голосов)  
«ПРОТИВ» - нет (0 голосов)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0 голосов)

Не голосовали по данному вопросу - 4 человека (не заполнено в бюллетени)

**Решение:** Продлить полномочия действующему Правлению ТСН «Дачный поселок Нива» сроком на два года, в прежнем составе: Ефремовой Екатерине Львовне, Казымову Андрею Владимировичу, Падуте Андрею Владимировичу, Малюченковой Светлане Вячеславовне.

Сведения о лицах, голосующих против решения, потребовавших внесение об этом записи, не имеется.

Председатель собрания

Е.Л. Ефремова

Секретарь собрания

А.В. Хоменко

Председатель счетной комиссии

И.Л. Кудряшова



Председатель  
собрания

Секретарь  
собрания

Председатель счетной  
комиссии